

Az adóhatóság tölti ki!

Benyújtás, postára adás napja: év hó nap iktatószám: _____

BEVALLÁS

a magánszemély kommunális adójáról

Benyújtandó Mesztegyői Közös Önkormányzati Hivatal Nikla Kirendeltségéhez, személyesen vagy postán
8706 Nikla, Berzsenyi D. u. 51. (tel.: 85/536-015).

Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.

I. A bevallás fajtája

Megállapodás alapján benyújtott bevallás Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. A bevallás benyújtója

1. Bevallás benyújtó minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja Bérlő

Jog jellege:

- kezelői jog
- vagyonkezelői jog
- hasznélvezeti jog
- használat joga
- (tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányada: _____

3. Bevallásbenyújtó neve: _____

4. Születéskori neve: _____

5. Születési helye: _____ ideje: _____ év _____ hó _____ nap

6. Anyja születési családi és utóneve: _____

7. Adóazonosító jele: Adószáma: - -

8. Lakóhelye: _____ város/község _____ közterület

_____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

9. Levelezési címe: _____ város/község _____ közterület

_____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

10. Tartózkodási helye: _____ város/község _____ közterület

_____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

11. Telefonszáma: _____ e-mail címe: _____

III. Az adótárgy adatai

1. Címe: _____ város / község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____/_____/_____/_____ Földrészlet nagysága:.....m²

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma:

<input type="checkbox"/> lakás	<input type="text"/> db	ebből _____ címen mentes	<input type="text"/> db
<input type="checkbox"/> garázs	<input type="text"/> db	ebből _____ címen mentes	<input type="text"/> db
<input type="checkbox"/> nem lakás célú építmény	<input type="text"/> db	ebből _____ címen mentes	<input type="text"/> db
<input type="checkbox"/> telek	<input type="text"/> db	ebből _____ címen mentes	<input type="text"/> db
<input type="checkbox"/> nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga	<input type="text"/> db	ebből _____ címen mentes	<input type="text"/> db

4. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

IV. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja: év hó nap

V. A bevallás benyújtásának oka:

Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

- új ingatlan
- ingatlan (építmény, telek) szerzése
- vagyoni értékű jog alapítása
- vagyoni értékű jog megszűnése
- bérleti jog alapítása
- Belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esteében a földterület tényleges mezőgazdasági művelésének a megszűnése vagy az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése
- külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése
- Erdőnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, ha az Országos Erdőállomány adattárban nem tartják nyilván
- Erdőnek minősülő telek esetében a az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése
- adóbevezetés

Adókötelezettség változása

Változás jellege:

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

- Ingatlan (építmény, telek) megszűnése
- Ingatlan (építmény, telek) elidegenítése
- vagyoni értékű jog alapítása
- vagyoni értékű jog megszűnése
- Bérleti jog megszűnése
- Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek myűvelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése
- Tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése
- Belterületen fekvő termőföld tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése
- Külterületi telek termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése
- Teleknek minősülő földterület erdő művelési ágra történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése

VI. Több adómérték esetén a mérték megállapításához szükséges tények, adatok:

VII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek:

_____ , _____ év _____ hó _____ nap _____
helység az adózó vagy képviselője
(meghatalmazottja) aláírása

1. A jelen adóbevallást ellenjegyzem: _____
2. Adótanácsadó, adószakértő neve: _____
3. Adóazonosító száma: _____
4. Bizonyítvány/igazolvány száma: _____
5. Jelölje X-szel:
 - az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott
 - meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
 - adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő

MEGÁLLAPODÁS

a magánszemély kommunális adójával kapcsolatos kötelezettségekről és jogokról

I. Az adótárgy adatai

Az ingatlan címe: _____, _____ közterület _____ közterület jelleg
_____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

Helyrajzi száma: _____/_____/_____/_____

II. Bevallás benyújtója

A bevallás-benyújtó (adókötelezettséget átvállaló) adóalany neve: _____

Születéskori név: _____

Születési helye: _____ ideje: év hó nap

Anyja születési neve: _____ Adóazonosító jele:

Lakóhelye: _____ város/község _____ közterület
_____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

Telefonszáma: _____ e-mail címe: _____

III. Megállapodás

Alulírott tulajdonosok és/vagy vagyoni értékű jog jogosítottak illetve lakásbérleti joggal rendelkezők kijelentjük, hogy az adótárgy vonatkozásában az adóval kapcsolatos kötelezettségeket a II. pont szerinti személy teljesíti, illetve az adóval kapcsolatos jogokat gyakorolja.

1. Adóalany minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja Lakásbérleti jog jogosítottja

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ ideje: év hó nap

Anyja születési neve: _____ Adóazonosító jele:

Lakóhelye: _____ város/község _____ közterület
_____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

_____ helység

_____ év

_____ hó

_____ nap

_____ adóalany aláírása

2. Adóalany minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja Lakásbérleti jog jogosítottja

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ ideje: év hó nap

Anyja születési neve: _____ Adóazonosító jele:

Lakóhelye: _____ város/község _____ közterület
_____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

_____ helység

_____ év

_____ hó

_____ nap

_____ adóalany aláírása

IV. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ helység év hó nap _____ a bevallásbenyújtó adóalany aláírása