

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Ingatlanok haszonbérbe adásával kapcsolatosan

Csömend Község Önkormányzat az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 számú Általános Adatvédelmi Rendeletével (továbbiakban: GDPR) összhangban az alábbi tájékoztatást adja.

1. Adatkezelő megnevezése, elérhetősége:

Csömend Község Önkormányzat (a továbbiakban: Hivatal)

Székhely: 8700 Csömend, Árpád u. 2.

Képviseli: Szabó István Polgármester

Levelezési cím: 8700 Csömend, Árpád u. 2.

Telefonszám: (+36) 85/336-128

Honlap: <https://csomend.hu/>

2. Adatvédelmi tisztviselő neve, elérhetősége:

Név: Kelemen Zsolt E.V.

Székhely: 8600 Siófok, Fő tér 9. Víztorony Üzletház

E-mail cím: kelemen.zsolt@adatvedelem24.hu

Telefonszám: +36 30 506 6023

Tanúsítvány jegyzék száma: TRIC/18/39197

3. Érintettek köre: ügyfel, adott esetben meghatalmazott.

4. Kezelt személyes adatok: név, születési név, állampolgárság, állandó lakcím, értesítési cím, telefonszám, édesanyja neve, születési hely, születési idő, személyi szám, adóazonosító jel, östermelői igazolványszám, földműves nyilvántartásba vételi szám.

5. Az adatkezelés célja: haszonbérleti/bérleti szerződés megkötése, Csömend Község Önkormányzat jogszabályban meghatározott feladatainak teljesítése, a bérlő azonosítása, kapcsolattartás, döntés előkészítése.

6. A személyes adatok kezelésének jogalapjai: GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) és e) pont, mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvény, a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013.évi CCXII. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013.évi V. törvény HATODIK KÖNYV XLV. Fejezet A haszonbérleti szerződés.

7. A személyes adatokhoz való adatkezelői hozzáférés: képviselő-testület, jegyző, aljegyző, közös hivatal köztisztviselői.

8. Címzettek I. - a következő harmadik személyek részére történik adattovábbítás:

Címzett neve, akinek a részére az adatok továbbításra kerülnek: Somogy Megyei Kormányhivatal Marcali Járási Hivatal Hatósági Főosztály II. Földhivatali Osztály, ügyfél által meghatalmazott ügyvéd kezelő, Somogy Megyei Kormányhivatal.

9. Címzettek II. - az Adatkezelő által igénybe vett Adatfeldolgozó: nincs

10. A személyes adatok tárolásának időtartama: Az önkormányzati hivatalok egységes irattári tervének kiadásáról szóló 78/2012.(XII.28.) BM rendelet alapján nem selejtezhető, határidő nélkül az önkormányzat irattárában marad (U619).

11. Adatbiztonság az adatkezelés során: a Hivatal a személyes adatokat az információbiztonsági előírásoknak megfelelően védett szervereken/fizikai helyiségekben tárolják. A Hivatal az állami és önkormányzati szervek elektronikus információbiztonságáról szóló 41/2015.(VII.15.) BM rendelet követelményei szerint kialakított információbiztonsági irányítási rendszert működtet.

12. Az érintett adatkezeléssel kapcsolatos jogai:

- tájékoztatáskéréshez, betekintéshez (hozzáféréshez) való jog: Az érintett jogosult arra, hogy az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül a Hivaltaltól tájékoztatást kérjen arról, hogy

személyes adatainak kezelése folyamatban van-e és ha igen, akkor a GDPR 15. cikk (1) bekezdés szerinti információkat megkaphassa. A Hivatal a személyes adatokat az erre irányuló kérésre első alkalommal díjmentesen bocsátja az érintett rendelkezésére.

- helyesbítéshez való jog: Az érintett jogosult arra, hogy az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül kérje a Hivataltól pontatlan adatának helyesbítését, illetve hiányos adatának kiegészítését.
 - adattörléshez (elfeledtetéshez) való jog: Az érintett jogosult arra, hogy az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül kérje a Hivataltól a személyes adatainak törlését, amennyiben azokra már nincs szükség jelen adatkezelés céljából kifolyólag; ha a személyes adatokat jogellenesen kezelték.
 - adatkezelés korlátozásához való jog: Az érintett jogosult arra, hogy az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül kérje a Hivataltól, hogy személyes adatainak kezelését korlátozza, amennyiben az érintett vitatja a személyes adatok pontosságát; a személyes adatok kezelése jogellenes; ha már nincs szükség a személyes adatok kezelésére jelen adatkezelési cél szempontjából, de az érintett igényli azokat jogi igény előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez.
 - jogorvoslathoz való jog: a jogérvényesítési lehetőségeket a tájékoztató 14. pontja tartalmazza.
13. Az érintett erre irányuló kérelme esetén a Hivatal köteles - a kérelem benyújtásától számított legrövidebb idő alatt, legfeljebb azonban egy hónapon belül -, közélthető formában, írásban megadni a választ.
14. Jogérvényesítési lehetőségek:
- panasz benyújtása a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (felügyeleti hatóság) postai cím: 1363 Budapest, Pf. 9.; cím: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.; telefon: +36 (1) 391-1400; fax: +36 (1) 391-1410; e-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu, valamint a
 - bírói jogérvényesítés. A pert az érintett - választása szerint - a lakóhelye vagy tartózkodási helye szerint illetékes törvényszék előtt is megindíthatja.
15. Egyéb tájékoztató elemek:
- Az adatszolgáltatás szerződésen, illetve jogszabályon alapul. Az adatszolgáltatás a szerződés megkötésének előfeltétele.
 - Az érintett azért köteles megadni a személyes adatait, mert a szerződés, illetve a jogszabályi előírások teljesítéséhez, valamint a felek kommunikációjához szükséges.
 - Adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következménye: az érintett kérelme elutasításra kerül, az adott jogviszony létrejötte, kötelezettségek teljesítése lehetetlenül.

Jelen adatkezelési tájékoztató közzétételével a korábbi adatkezelési tájékoztató hatályát veszti.

Kelt.: Csömend, 2021. április 30.

