

Előterjesztés

Csömend Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2023. március 7. napján tartandó nyílt, soron kívüli képviselő-testületi ülésére
az önkormányzat tulajdonát képező 107/1 helyrajzi számú ingatlan értékesítésének ügyéhez

Tisztelt Képviselő-testület!

2023. március 1. napján Pék Csaba és Pékné Horváth Anita csömendi lakosok megkeresték az önkormányzatot, hogy megvásárolnák az önkormányzat tulajdonát képező, 8700. Csömend, Petőfi utcában lévő 107/1 helyrajzi számú, 905 m² nagyságú, kivett gazdasági épület, udvar művelési ágú ingatlant. A vételár 4.000.000 Ft-ban került meghatározásra.

2021. december 31. napján az önkormányzat elkészítette Kocsis József ingatlanvagyon értékelővel az ingatlan felértékeltetését, aki az ingatlan összértékét 3.500.000 Ft-ban állapította meg.

A fentiek alapján értékesíthető az ingatlan a megjelölt 4.000.000 Ft vételárért, tekintettel arra, hogy az nem alacsonyabb, mint az értékecselő által megállapított érték.

Javaslom az ingatlanok értékesítését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Csömend Község Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti az önkormányzat tulajdonát képező, 8700. Csömend, Petőfi utcában lévő 107/1 helyrajzi számú, 905 m² nagyságú, kivett gazdasági épület, udvar művelési ágú ingatlant Pék Csaba és Pékné Horváth Anita 8700. Csömend, Árpád u. 3. szám alatti lakosok részére összesen 4.000.000 Ft-ért. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására, és minden szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Molnár Tibor Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Mesztegyő, 2023. március 3.


Molnár Tibor Sándor
polgármester



Előterjesztés
Csömend Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. március 7. napján tartandó nyílt, soron kívüli képviselő-testületi ülésére
a kistraktor beszerzés ügyéhez

Tisztelt Képviselő-testület!

Csömend Község Önkormányzata a 2023. évi költségvetésében előirányzatot hagyott jóvá kistraktor vásárlásra. A beszerzési szabályzatunknak megfelelően a közbeszerzési értékhatárt el nem érő értékű beszerzési eljárás lefolytatására sor került.

Az ajánlattételi felhívás a kistraktor beszerzésre irányult.

Az ajánlattételi határidőre három gazdasági szereplő tett ajánlatot az alábbiak szerint:

1. **Ronic Kft.**, 7500. Nagyatád, Szabadság tér 4. ajánlattevő.
Ajánlata: Bruttó: **5.080.000 Ft**
2. **Mecsekagro Kft.**, 7630. Pécs, Tüskésréti u. 67. ajánlattevő.
Ajánlata: Bruttó: **5.207.000 Ft**
3. **Agro-Nova Kft.**, 8948. Nova, József A. ut. 5/a.
Ajánlata: Bruttó: **4.826.000 Ft**

Az ajánlatokról készült értékelő lap és az árajánlatok az előterjesztés mellékletét képezi.

Javaslom, hogy legkedvezőbb ajánlatot nyújtó gazdasági szereplőt hirdesse ki a képviselő-testület nyertesnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Csömend Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kistraktor beszerzés céljából indított közbeszerzési értékhatárt el nem érő értékű beszerzési eljárás megvalósítása kapcsán a beérkezett ajánlatokat áttekintette és megállapítja, hogy

1. **Ronic Kft.** székhely: 7500. Nagyatád, Szabadság tér 4., határidőben benyújtott ajánlata érvényes.
2. **Mecsekagro Kft.** székhely: 7630. Pécs, Tüskésréti u. 67., határidőben benyújtott ajánlata érvényes.
3. **Agro-Nova Kft.** székhely: 8948. Nova, József A. u. ut. 5/a. határidőben benyújtott ajánlata érvényes.
4. A képviselő-testület megállapítja, hogy **az Agro-Nova Kft.** ajánlata tartalmazza a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást, (bruttó **4.826.000 Ft**) ezért ezt az **ajánlattevőt** hirdeti ki az eljárás nyertesnek, tekintettel arra, hogy az ajánlat érvényes, az ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, és az **Ő** ajánlata tartalmazza a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást.
5. A képviselő-testület megállapítja, hogy a kistraktor beszerzés céljából indított közbeszerzési értékhatárt el nem érő értékű beszerzési eljárás eredményes volt.
6. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére **az Agro-Nova Kft.-vel.**

Felelős: Molnár Tibor Sándor polgármester
Határidő: azonnal

Mesztegyő, 2023. március 3.



Értékelő lap

I. Általános információk

- 1. Ajánlatkérő:** Csömend Község Önkormányzat
- 2. A beszerzés tárgya:** kistraktor vásárlás
- 3. Az eljárás megindítására vonatkozó információ:** -
- 4. Helyszín:** Csömend Község Önkormányzat 8700. Csömend, Árpád u. 2.
- 5. Időpont:** 2023. március 3.

II. Ajánlattevők

1. Ajánlattevő

Ajánlattevő neve:	Ronic Kft.
Ajánlattevő székhelye:	7500. Nagyatád, Szabadság tér 4.
Bruttó ajánlati ár:	5.080.000 Ft

2. Ajánlattevő

Ajánlattevő neve	Mecsekagro Kft.
Ajánlattevő székhelye	7630. Pécs, Tüskésréti u. 67.
Bruttó ajánlati ár:	5.207.000 Ft

3. Ajánlattevő

Ajánlattevő neve	Agro-Nova Kft.
Ajánlattevő székhelye	8948. Nova, József A. ut. 5/a.
Bruttó ajánlati ár:	4.826.000 Ft

III. Értékelés

A beszerzési eljárást lefolytató ügyintézőként elvégeztem a beszerzett ajánlatok értékelését. Áttanulmányoztam az ajánlati dokumentációkat és megállapítottam, hogy mind három árajánlat érvényes és határidőn belül érkezett.

IV. Az ajánlatok érvényessége

A benyújtott ajánlatok értékelése:

1. Az Árajánlatok alapján megállapítható, hogy a Ronic Kft. ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be, az ajánlattételi felhívásban meghatározott formai, tartalmi, pénzügyi-gazdasági alkalmassági feltételeknek megfelel, a kért kötelező adatokat, nyilatkozatokat benyújtotta, az ajánlata érvényes és eredményes.
2. Az Árajánlatok alapján megállapítható, hogy a Mecsekagro Kft. ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be, az ajánlattételi felhívásban meghatározott formai, tartalmi, pénzügyi-gazdasági alkalmassági feltételeknek megfelel, a kért kötelező adatokat, nyilatkozatokat benyújtotta, az ajánlata érvényes és eredményes.
3. Az Árajánlatok alapján megállapítható, hogy az Agro-Nova Kft. ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be, az ajánlattételi felhívásban meghatározott formai, tartalmi, pénzügyi-gazdasági alkalmassági feltételeknek megfelel, a kért kötelező adatokat, nyilatkozatokat benyújtotta, az ajánlata érvényes és eredményes.

A beszerzési eljárást lefolytató ügyintéző javaslata

Fentiek alapján, mint a beszerzési eljárást lefolytató ügyintéző javaslom, hogy az ajánlatkérői jogkör gyakorlója az ajánlattételi eljárást nyilvánítsa érvényesnek és eredményesnek, a kistraktor megrendelés érdekében a kistraktor beszerzés tárgyú szerződés az Agro-Nova Kft. ajánlattevővel kerüljön megkötésre a fenti összeg alapján.

Csömend 2023. március 3.


Molnár Tibor Sándor
polgármester



ÁRAJÁNLAT

Árajánlat adó: Ronic Kft.
7500 Nagyatád, Szabadság tér 4.
Adószám: 11237208-2-14

Árajánlat kérő:
Csömend Község Önkormányzata
Székhelye: 8700 Csömend Árpád utca 2.
adószám: 15400743-1-14

Cégünk a következő árajánlatot teszi az Önök részére:

Traktor Solis 26

Motor Mitsubishi S3L2.4 , 3 hengeres vízűtéses motor .26 LE . 1318 cm³ .
Légszűrő olajban úszó szűrőház. Maghajtás 4WD . Kuplung egytárcsás
száraz . Sebváltó 6+2 mechanikus . Hidraulika emelés 500Kg . Minimális
sebesség 1,25Km/H - 20Km/h . Száraz dobfék , Differenciál zár mechanikus
pedálos , TLT kardán 540 Ford / perc .Elektromos rendszer 12V 50Ah ,
generátor 12V 42A , pótkocsi csatlakozó 7 pólusú , vontatás 1500 Kg ráfutó ,
vagy 750Kg utánfutó , kézfék . Borulásgátlót tartalmaz. 750Kg utánfutó ,
kézfék . Pótkocsi fékrendszer nincs .Üzemanyag tartály 30 liter Motor olaj 3,1
liter , Fordulási sugár 2,1m . Kerék méret első 6x12 , hátsó 8,3 x20" , Gépsúly
1055 Kg . Tengely táv 1,560 mm, teljes hossz 2,750 mm , teljes szélesség
1058 mm , magasság 1,280 mm kormány kerékig. Orrsúly 4x10 Kg .

Megnevezés konkrét feltüntetése	- típus	Mennyiség i egység	Me nyyi ség	Nettó egységár (HUF)	Nettó összesen (HUF)	Áfa (HUF)	Bruttó összesen (HUF)
Traktor Solis 26		1		4.000.000	4.000.000	1.080.000	5.080.000
		db		Ft	Ft	Ft	Ft
Összesen:					4.000.000	1.080.000	5.080.000
					Ft	Ft	Ft

Nyilatkozatok: Tevékenységünket üzletszerűen – mint fő tevékenység végezzük.

Igazoljuk, az árajánlatban új, eddig használatban nem volt gépek ajánlata szerepel.

Termékeink újak – első forgalomba helyezések. Regisztrációs adót az importőr fizeti .

Az árak 60 napig érvényesek.

Az ajánlat tárgyát képező gép, eszköz megfelel a vonatkozó

európai irányelveknek, szabványoknak, illetve az azokat

átültető magyar jogszabályoknak, szabványoknak, környezetvédelmi

előírásoknak.

Nagyatád, 2023.03.01.

Tisztelettel: Lukács Anikó

STAL® Erdészeti Kertészeti Gépszaküzlet
Székhelyek
RONIC KFT
Nagyatád, Szabadság tér 4. Tel.: 82/553-000
Lukács Anikó Adószám: 11237208-2-14
Tel/fax: 82/453-521, 553-000

AJÁNLAT

Ajánlatkérő neve:	Csömend Község Önkormányzata
Székhelye:	8700 Csömend Árpád utca 2.
adószáma:	15400743-1-14
Ajánlattevő neve:	Mecsekagro Kft
Képviselő neve:	Tóth Sándor
Székhelye:	7630 Pécs, Tüskésréti u. 67.
Adószáma:	11368739-2-02
E-mail címe:	mecsekagro@t-online.hu

Megnevezés konkrét feltüntetés	- típus	Mennyiség i egység	Me nnyi ség	Nettó egységár (HUF)	Nettó összesen (HUF)	Áfa (HUF)	Bruttó összesen (HUF)
Solis26 traktor			1	4.100.000 Ft	4.100.000 Ft	1.107.000 Ft	5.207.000 Ft
	db						
Összesen:					3.055.000 Ft	1.107.000 Ft	5.207.000 Ft

Műszaki leírás :

Solis26 traktor

Keskeny nyomtávú kistraktor SOLIS 26 LE borulásgátlós . Motor Mitsubishi S3L2.4 , 3 hengeres vízhűtéses motor .26 LE . 1318 cm3 .pótkocsi csatlakozó 7 pólusú , vontatás 1500 Kg ráfutó , vagy 750Kg utánfutó , kézfék . Pótkocsi fékrendszer nincs .Üzemanyag tartály 30 liter Motor olaj 3,1 liter , Fordulási sugár 2,1m . Kerék méret első 6x12 , hátsó 8,3 x20" , Gépsúly 1055 Kg . Tengely táv 1,560 mm , teljes hossz 2,750 mm , teljes szélesség 1058 mm , magasság 1,280 mm kormány kerékgig. Orrsúly 4x10 Kg .

Alulírott Tóth Sándor az ajánlattétel során az alábbi nyilatkozatot teszem:

- a megajánlott eszközök újak, korábban üzembe helyezésükre nem került sor;
- ajánlatomat a kiállítástól számított 60 napon keresztül változásmentesen fenntartom.

Tisztelettel: Tóth Sándor

MECSEKAGRO

Mezőgazdasági Kereskedelmi és Szolgáltatói Kft
7630 Pécs, Tüskésréti út 67.
Adószám: 11368739-2-02

Kelt.: Pécs, 2023.03.01.

ÁRAJÁNLAT

Ajánlatkérő: Csömend Község Önkormányzata

Cím: 8700 Csömend Árpád utca 2.

Adószáma: 15400743-1-14

Árajánlat tárgya: Eszközvásárlás

Árajánlat pénzneme: HUF

Ajánlattevő:

Név: Agro-Nova Kft

Cím: 8948 Nova József A ut, 5/a

Email : martina.agrosat@gmail.com

Tel/Fax92377-434/ 377-107

web:www.: agrosat.hu

Árajánlat 60 napig érvényes adó szám:14844308-2-20

Megnevezés /Típus.	Mennyiség	Mértékegysége	Műszaki adatok	Egység ára	Nettó ár	ÁFA (27 %)	Bruttó ár
Solis 26 traktor	1	db	SOLIS 26 borulás gátlóval villogóval, műszakival. Motor Mitsubishi S3L2.4 , 3 hengeres vízhűtéses motor .26 LE . 1318 cm3 . Légűrő olajban úszó szűrőház. Maghajtás 4WD . Kuplung egytárcsás száraz . Sebváltó 6+2 mechanikus . Hidraulika emelés 500Kg . Minimális sebesség 1,25Km/H - 20Km/h . Száraz dobfék , Differenciál zár mechanikus pedálos , TLT kardán 540 Ford / perc .Elektromos rendszer 12V 50Ah , generátor 12V 42A , pótkocsi csatlakozó 7 pólusú , vontatás 1500 Kg ráfutó , vagy 750Kg utánfutó , kézfék . Pótkocsi fékrendszer nincs .Üzemanyag tartály 30 liter Motor olaj 3,1 liter , Fordulási sugár 2,1m . Kerék méret első 6x12 , hátsó 8,3 x20" , Gépsúly 1055 Kg . Tengely tav 1,560 mm , teljes hossz 2,750 mm , teljes szélesség 1058 mm , magasság 1,280 mm kormány kerékig. Orrsúly 4x10 Kg .	3.800.000 Ft	3.800.000 Ft	1.026.000 Ft	4.826.000 Ft
Összesen:					3.800.00 Ft	1.026.000 Ft	4.826.000 Ft

Okmányirodai ügyintézés, rendszámkiváltás: 45.000 Ft (áfamentes számla)

Nyilatkozatok: Tevékenységünket üzletszerűen – mint főtevékenység , végezzük .Igazoljuk: az árajánlatban: új, eddig használatban nem volt gépek ajánlata szerepel. Termékeink újjak – első forgalomba helyezsük. Regisztrációs adót az importőr fizeti .

Az ajánlat tárgyat képező gép, eszköz megfelel a vonatkozó európai irányelveknek, szabványoknak, illetve az azokat átültető magyar jogszabályoknak, szabványoknak, környezetvédelmi előírásoknak.

Kelt:Nova,2023.03.01.

Tisztelettel: Turiné Gergél Mária

AGRO NOVA Kft.
8948 Nova, József A utca 5/a
Adószám:14844308-2-20
Üb.HU:14844308

Csömend Község Önkormányzat
Polgármesterétől
8700. Csömend, Árpád u. 2.
Tel./fax: 85/336-128

Előterjesztés

Csömend Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. március 7. napján tartandó nyílt, soron kívüli képviselő-testületi ülésére
a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás igénylésének ügyéhez

Tisztelt Képviselő-testület!

Idén is megkereste az önkormányzatot a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. a 2023. évi lakossági ivóvíz- és csatornaszolgáltatás támogatás igénylése ügyében. A pályázat benyújtásának lehetőségéről szóló tájékoztatás és a hozzá kapcsolódó anyagok önkormányzathoz való megküldésére 2023. február 23. napján került sor.

A pályázat célja azon települések támogatása, ahol a víziközmű-szolgáltató által végzett lakossági közműves ivóvízellátás, a szennyvíz elvezetés és tisztítás költségei a íziközmű-szolgáltatásból származó lakossági felhasználásból származó átbevételt jelentősen meghaladják.

A pályázat benyújtási határideje: 2023. március 20. napja. A határidő elmulasztása jogvesztő, a határidő lejártá után beadott pályázatok elutasításra kerülnek.

A pályázatot, valamint a kiírás szerinti kötelező mellékleteket az ÖNEGM elnevezésű elektronikus rendszerbe, valamint az elektronikus hitelesítéssel ellátott dokumentumokat a Magyar Államkincstár MAKPER elnevezésű hivatali kapuján keresztül kell benyújtani.

A pályázat benyújtásához önkormányzati határozat is szüksége, melyben az önkormányzat kinyilvánítja azon szándékát, hogy pályázatot kíván benyújtani a 2023. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására.

Amennyiben kedvező elbírálást kap a pályázat, úgy a megnyert összeget az önkormányzatnak át kell majd utalnia a víziközmű szolgáltatónak, mivel annak felhasználásra csak a szolgáltató lesz jogosult.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Csömend Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé. A képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Felelős: Molnár Tibor Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

Mesztegyő, 2023. március 3.

