

**Előterjesztés**

**Csömend Községi Önkormányzat Képviselőtestületének**  
**2017. szeptember 19. napján tartandó nyílt, rendkívüli képviselőtestületi ülésére**  
**az önkormányzati tulajdonú, 8700. Csömend, Jókai u. 7/b. szám alatti ingatlan**  
**tetőszerkezetének felújítására vonatkozó kivitelezési**  
**árajánlatok elbírálásához**

Tisztelt Képviselőtestület!

Csömend Községi Önkormányzat Képviselőtestülete már több alkalommal tárgyalta az önkormányzati tulajdonú, 8700. Csömend, Jókai u. 7/b. szám alatti épület tetőszerkezetének felújításáról.

Eddig az időjárási viszonyok és egyéb felújítási munkálatok miatt nem volt lehetőség megkezdeni ennek az ingatlanak a felújítási munkálatait is, így a kivitelezéssel kapcsolatos feladatok, tárgyalások is csak az idei évben kezdődtek el annak ellenére, hogy a képviselőtestület már a tavalyi év során is tárgyalta róla, és az árajánlatok is bekérésre kerültek már idén májusban.

A kivitelezési munkálatok elvégzésére több árajánlat került megkérésre, melyeket mind a három megkeresett cég megküldött az önkormányzat részére. Az árajánlatok külön tartalmazzák az anyagárakat, valamint a munkadíjakat is. Tekintettel arra, hogy az árajánlatok májusban készültek, és azóta nagy valószínűséggel már módosultak az anyagárak, így célszerű nem az árajánlat végösszege, hanem a munkadíjra adott ajánlat összege alapján kiválasztani a kivitelezőt.

Az árajánlatok az alábbiakat tartalmazták (az árajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik):

1. Árajánlattevő neve: *Janku Szilveszter*  
Árajánlattevő címe: 8700. Marcali, Hunyadi u. 6.  
A munkadíjra vonatkozó árajánlat összege: 380.000 Ft
2. Árajánlattevő neve: *Horváth Gábor*  
Árajánlattevő címe: 8700. Marcali, Noszlopy u. 102.  
A munkadíjra vonatkozó árajánlat összege: 430.000 Ft
3. Árajánlattevő neve: *Molnárép Kft.*  
Árajánlattevő címe: 8713. Kéthely, Ifjúság u. 9.  
A munkadíjra vonatkozó árajánlat összege: 387.000 Ft

Az árajánlatok közül mindhárom esetben jelezték a kivitelezők, hogy a szükséges anyagmennyiség változhat a bontás után, mivel azt előre nem lehet tudni, hogy milyen állapotban van a külsőleg jelenleg nem látható épület rész. Mindezekre tekintettel célszerűbb lenne, ha az önkormányzat vásárolná meg a felújításhoz szükséges anyagokat a kivitelező igénye szerint.