

Jegyzőkönyv

Készült: Csömend Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2015. április 07. napján megtartott nyílt, soros üléséről.

Ülés helye: Csömend Községi Önkormányzat tanácskozó terme
(8700. Csömend, Árpád u. 2.)

Jelen vannak:

1./ Szabó István	polgármester
2./ Molnár Tibor Sándor	alpolgármester
3./ Gosztolai Tibor	képviselő
4./ Kutor Sándor	képviselő
5./ Molnár Bernadett	képviselő
Hajdu Szabina	aljegyző

Szabó István polgármester:

Köszönti a képviselőtestület tagjait és az aljegyzőt. Megállapítja, hogy a képviselőtestület határozatképes, mivel az 5 fős testület 5 tagja jelen van. Megkérdezi, hogy van-e valakinek a meghívón kívüli napirendi pontra javaslata. Mivel a napirend módosítására nem érkezik javaslat, így kéri a képviselőtestületet a meghívó szerinti napirendi javaslat elfogadására: 1./ Beszámoló a Nikla Községi Önkormányzat Polgármesterével megtartott megbeszélésről 2./ Egyebek.

Az 5 fős képviselőtestület tagjai közül a szavazásban 5 fő vesz részt, és egyhangú – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Csömend Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
15/2015. (IV.07.) képviselőtestületi határozata**

Csömend Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a képviselőtestületi ülésen az alábbi napirendet fogadja el:

- 1./ Beszámoló a Nikla Községi Önkormányzat Polgármesterével megtartott megbeszélésről
Előadó: Szabó István polgármester
Előterjesztés: szóbeli előterjesztés
- 2./ Egyebek

Felelős: Szabó István polgármester
Határidő: azonnal

1./ Beszámoló a Nikla Községi Önkormányzat Polgármesterével megtartott megbeszélésről

Előadó: Szabó István polgármester
Előterjesztés: szóbeli előterjesztés

Szabó István polgármester:

Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy megtörtént a megbeszélés Nikla Községi Önkormányzat Polgármesterével, mely tárgyaláson mindkét önkormányzat részéről ott volt a polgármesteren kívül az alpolgármester is.

Elmondja, hogy a megbeszélés során nem nagy eredményt értek el. Minden eszközre azt monda a niklai polgármester, hogy csökkent az értékük a beszerzés óta. Csömenden új életet kezdtek 2015. január 01. napjával, mindent újonnan kellett beszerezni. Örülne neki, ha Csömenden is lennének különböző eszközök, mint például egy riasztó, még ha régi is lenne. Megérti, hogy régiék az eszközök, és az évek során csökkent az értékük, de véleménye szerint akkor sem annyit, mint a niklai polgármester szerint. Például a laptopra azt mondták neki, hogy az már csak 10.000 Ft-ot ér, ezt Ő nem hiszi el. Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy elmondta a niklai polgármesternek, hogy szerinte törvénysértő módon került sor az orvosi lakás felújítására, mivel a felújítás előtt egyeztetni kellett volna Csömenddel is, hogy kivel, mennyiért újítsák fel az épületet. Ezenkívül ott van az évek óta húzódó glóbusz ügye is. Véleménye szerint nyilatkoznia kellene Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestületének, hogy mit adnak még át Csömend részére. Javasolja, hogy beszélje meg a képviselőtestület, hogy követeljenek-e még bármit is Niklától, vagy mondjanak-e le mindenről.

Gosztolai Tibor képviselő:

Megkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a képviselőtestületet, hogy milyen elképzelései vannak, mit szeretné még elhozni Nikláról. Szó volt a laptopról, de az csak egy dolog. Megkérdezi, hogy ezenkívül még milyen elképzelések vannak.

Szabó István polgármester:

Ott vannak például a szolgálati lakások, melyeket folyamatosan használt valaki, de Csömend ezek után a lakások után nem kapott egy forintot sem. Az igaz, hogy időközben fel is lettek újítva a szolgálati lakások.

Kutor Sándor képviselő:

Szerinte meg kell keresni az iratokat, mert például a szolgálati lakások esetében, tudomása szerint volt egy olyan megállapodás, hogy Csömend Községi Önkormányzat nem járul hozzá anyagilag a lakások felújításához, viszont ennek fejében, nem is részesül a Nikla Községi Önkormányzat által beszedett bérleti díjakból.

Szabó István polgármester:

Ez igaz, de akkor sem adtak semmit sem éveken keresztül.

Kutor Sándor képviselő:

Ha fordított lenne a helyzet, akkor Csömend sem vásárolná meg Niklától az 1/10-ed részét. Megint meg fogják kezdeni Niklán a különböző épületek felújítását, és Csömendnek ismételtelen fizetni kell majd. Ez az úgy szerinte nagyon el fog húzódni.

Szabó István polgármester:

Kéri, hogy döntse el a képviselőtestület, hogy mi legyen az eszközökkel, tulajdonrészekkel. Mondjanak-e le mindenről térítésmentesen, vagy hogyan legyen tovább.

Molnár Tibor Sándor alpolgármester:

Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy a niklai polgármester a megbeszélés során elmondta, hogy Nikla Községi Önkormányzat nem fogja megvásárolni Csömendtől az ingatlanokban lévő 1/5-öd rész tulajdonokat.

Gosztolai Tibor képviselő:

Megkérdezi, hogy mi a helyzet azzal a majdnem 500.000 Ft értékű tartozással.

Szabó István polgármester:

Semmi, nem fogja az önkormányzat kifizetni Nikla részére az összeget.

Gosztolai Tibor képviselő:

Szerinte megoldás lehetne az is, hogy a két önkormányzat kötne egy olyan megállapodást, hogy Csömend nem fizeti ki ezt az összeget Nikla részére, viszont ezért cserébe lemond az 1/5-öd részekről.

Szabó István polgármester:

A niklai orvosi rendelő nincs közös tulajdonban, így annak a felújítását nem kellett volna leszámháznia Niklának. Elmondja, hogy kérte a számla módosítását ez miatt, de azt a választ kapta, hogy nem lesz módosítva a számla.

Gosztolai Tibor képviselő:

Szerinte a házi orvos elmenetelébe az is közrejátszott, hogy felújításra szorult az orvosi lakás. Az orvosnak kisgyereke született, és persze, hogy nem akart maradni a dohos, penészes ingatlanban. Véleménye szerint sem volt korrekt így az épület felújítása, ahogy megtörtént.

Szabó István polgármester:

Valószínű, hogy ez is közrejátszott a házi orvos elmenetelében, amit a képviselő elmondott.

Molnár Tibor Sándor alpolgármester:

A niklai polgármester elmondta, hogy egyeztetett a csömendi polgármesterrel az épület felújításáról. Azt nem lehet tudni, hogy akkor miben egyeztek meg, le kellett volna írni azt is.

Szabó István polgármester:

Csak annyit beszéltek, hogy fel kellene újítani az épületet, de arról nem, hogy kivel, mikor, mennyiért.

Kutor Sándor képviselő:

Véleménye szerint kellene egy együttes ülést tartani Nikla Községi Önkormányzatnak és Csömend Községi Önkormányzatnak, és ott letisztázni végre mindent.

Szabó István polgármester:

Egyetért Kutor Sándor képviselő javaslatával, szerinte is kellene egy együttes ülést tartani, és rövidebbre zárni az ügyet. Megkérdezi, hogy van-e további kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselőtestületet, hogy aki egyetért az együttes ülés kezdeményezésével a tulajdonrészekre vonatkozó döntés meghozatala ügyében, az kézfenntartással jelezze.

Az 5 fős képviselőtestület tagjai közül a szavazásban 5 fő vesz részt, és egyhangú – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csömend Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
16/2015. (IV.07.) képviselőtestületi határozata

Csömend Községi Önkormányzat Képviselőtestülete megbízza a polgármestert, hogy kezdeményezze egy együttes ülés megtartását Nikla Községi Önkormányzat Képviselőtestületével a tulajdonrészekre vonatkozó döntés meghozatala ügyében. A képviselőtestület kéri a polgármestert, hogy az együttes ülés megtartására legkésőbb 2015. április 30. napjáig kerüljön sor.

Felelős: Szabó István polgármester

Határidő: 2015. április 30.

2./ Egyebek

2/1. Kémények felújításának ügye

Szabó István polgármester:

Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy a Somogy Kéményseprő-Mester Kft. képviselője, Sallai József megküldte a Kft. árajánlatát az önkormányzat tulajdonában lévő épületekben elhelyezkedő három darab kémény felújítására vonatkozóan. Ezek közül a kémények közül kettő darab a hivatalban van, egy pedig a könyvtárban. Az árajánlat szerint, mindennel együtt 327.876 Ft-ért tudnák vállalni a kémények felújítását. Körbeadja az árajánlatot a képviselőtestületnek.

Elmondja, hogy a tavalyi év során az önkormányzatnak pályázatot kellett kiírnia a kéményseprő-ipari közszolgáltatási szerződés megkötésekor. Ekkor három cég lett megkeresve, a Balatonparti Kft., a Magyar Kémény Kft. és a Somogy Kéményseprő-Mester Kft. A három cég közül a Balatonparti Kft. emailben jelezte, hogy a távolság és egyéb okok miatt nem tud részt venni a pályázatban, a Magyar Kémény Kft. részéről semmiféle válasz nem érkezett, és csak a Somogy Kéményseprő-Mester Kft. nyújtotta be a pályázatot. Az elmondottakra tekintettel, véleménye szerint nincs értelme másik cégtől árajánlatot kérni a kéményjavításra, mivel a pályázattal sem jelentkezett senki sem a Somogy Kéményseprő-Mester Kft-n kívül.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselőtestületet, hogy aki egyetért azzal, hogy a kémény felújítási munkálatokat a Somogy Kéményseprő-Mester Kft. végezze el az árajánlatnak megfelelően, az kézfenn tartással jelezze.

Az 5 fős képviselőtestület tagjai közül a szavazásban 5 fő vesz részt, és egyhangú – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csömend Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 17/2015. (IV.07.) képviselőtestületi határozata

Csömend Községi Önkormányzat Képviselőtestülete az önkormányzati hivatalban és a könyvtárban elhelyezkedő, összesen három darab kémény felújítására vonatkozóan elfogadja a Somogy Kéményseprő-Mester Kft. árajánlatát. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kémény felújításról szóló vállalkozói szerződést kösse meg a Somogy Kéményseprő-Mester Kft. képviselőjével.

Felelős: Szabó István polgármester

Határidő: azonnal

2/2. Jókai utca felújításának ügye

Szabó István polgármester:

Elmondja, hogy felmérte a Jókai utcát is a Nagy László vállalkozóval, illetve egy másik utcát is megnézték. Ez a vállalkozó is hamarosan le fogja adni az önkormányzatnál az ajánlatát a felújítási munkálatokra vonatkozóan.

Gosztolai Tibor képviselő:

Véleménye szerint másik vállalkozótól is kellene kérni árajánlatot munkálatokra.

Szabó István polgármester:

Másik vállalkozót is meg fog keresni, hogy adjon árajánlatot az utcák felújítási munkálataira vonatkozóan.

2/3. Hivatal bejárati ajtó ügye

Szabó István polgármester:

A hivatal bejárati ajtaja is teljesen tönkre ment, ki kellene cseréltetni az egészet. Szerinte ezt is fel kell mérteni vállalkozókkal, hogy mennyiért lehetne megcsináltatni.

2/4. Házi orvos ügye

Szabó István polgármester:

Tájékoztatja a képviselőtestületet, hogy a házi orvos megkereste Nikla, Csömend és Táska önkormányzatok polgármestereit azzal kapcsolatban, hogy fel szeretné majd ajánlani megvásárlásra a praxisát az önkormányzatoknak. Beszélt már a másik kettő önkormányzat polgármesterével, le fognak ülni egyeztetni az ügygel kapcsolatban. Elmondja, hogy a házi orvos a fél éves felmondást követően még fél évig árulhatja a praxisát. Ha az önkormányzatok megvásárolnák a praxist, akkor a házi orvos segítene másik orvost vagy legalább egy helyettést találni. A polgármesteri megbeszélést követően tájékoztatni fogja a képviselőtestületet az eredményről.

Kutor Sándor képviselő:

Abban az időben az orvosok ingyen megkapták a praxis jogot. Most meg vegye vissza az önkormányzat. Nevetségesnek tartja a dolgot.

Szabó István polgármester:

Egyetért a képviselővel, de sajnos jelenleg ez a helyzet. Mindenképpen tárgyalni kell a másik kettő polgármesterrel is.

Kutor Sándor képviselő:

Mondjuk megveszik az önkormányzatok a praxist. Ezt követően jön egy orvos, annak meg megint oda kell majd adni ingyen.

Szabó István polgármester:

Szerinte az önkormányzat is értékesítheti a praxist.

Gosztolai Tibor képviselő:

Véleménye szerint, ha az önkormányzat megvásárolná a praxist, akkor lehet, hogy előbb lenne a településeknek orvosa, mivel vannak szegény orvosok is, akiknek nincs pénzük megvásárolni egy praxist.

Szabó István polgármester:

Ez is előfordulhat, amit a képviselő mond. Szerinte mindenképpen tárgyalni kell Nikla Községi Önkormányzat Polgármesterével és Táska Községi Önkormányzat Polgármesterével a praxis megvásárlásáról.

Megkérdezi, hogy van-e további kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezik, ezért kéri a képviselőtestületet, hogy aki egyetért azzal, hogy tárgyaljon Nikla Községi Önkormányzat Polgármesterével és Táska Községi

Önkormányzat Polgármesterével a háziorvosi praxis megvásárlásáról, és ezt követően tájékoztassa a képviselőtestületet, az kézfenntartással jelezze.

Az 5 fős képviselőtestület tagjai közül a szavazásban 5 fő vesz részt, és egyhangú – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csömend Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
18/2015. (IV.07.) képviselőtestületi határozata

Csömend Községi Önkormányzat Képviselőtestülete megbízza a polgármestert, hogy tárgyaljon Nikla Községi Önkormányzat Polgármesterével és Táská Községi Önkormányzat Polgármesterével a háziorvosi praxis megvásárlásáról, majd ezt követően tájékoztassa a képviselőtestületet a tárgyalás eredményéről.

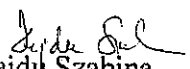
Felelős: Szabó István polgármester

Határidő: értelem szerint

Mivel több napirend az ülésen nem kerül megtárgyalásra, a polgármester az ülést berekeszti.


Szabó István
polgármester




Hajdu Szabina
aljegyző